



## LOCATION GIRARDEAUX - SOUSTONS - LANDES ATLANTIQUE SUD

### LOCATION GIRARDEAUX - SOUSTONS

Location de vacances pour 8 personnes à Soustons -  
Landes Atlantique Sud

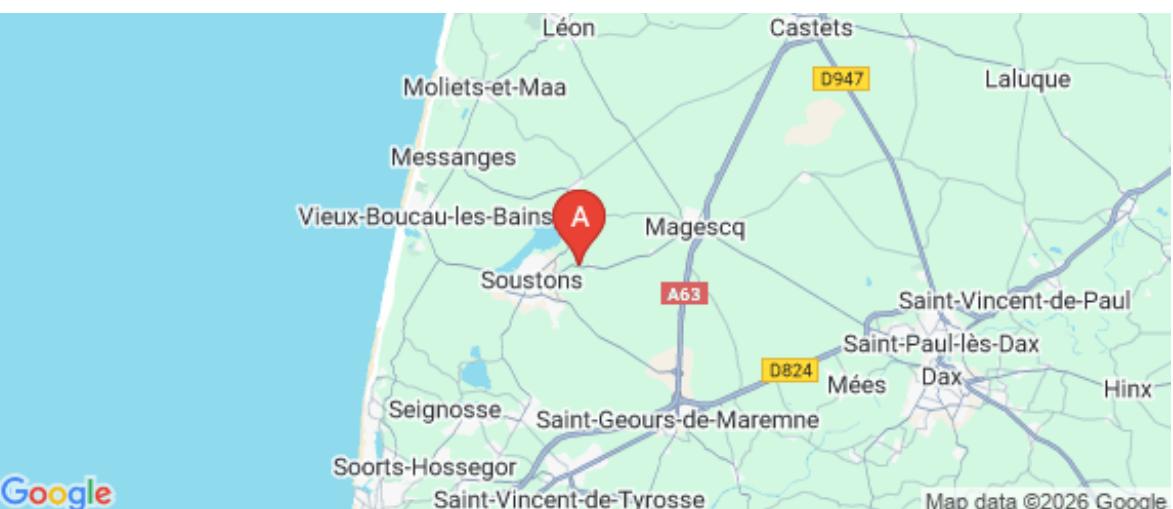
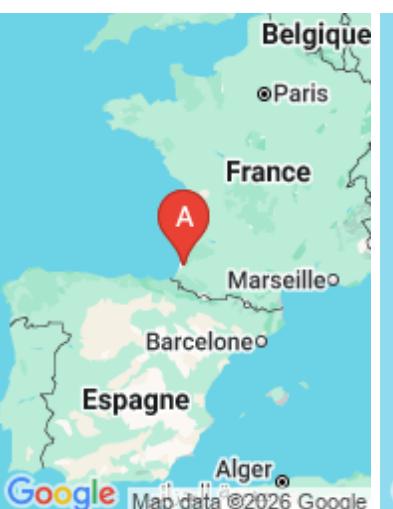
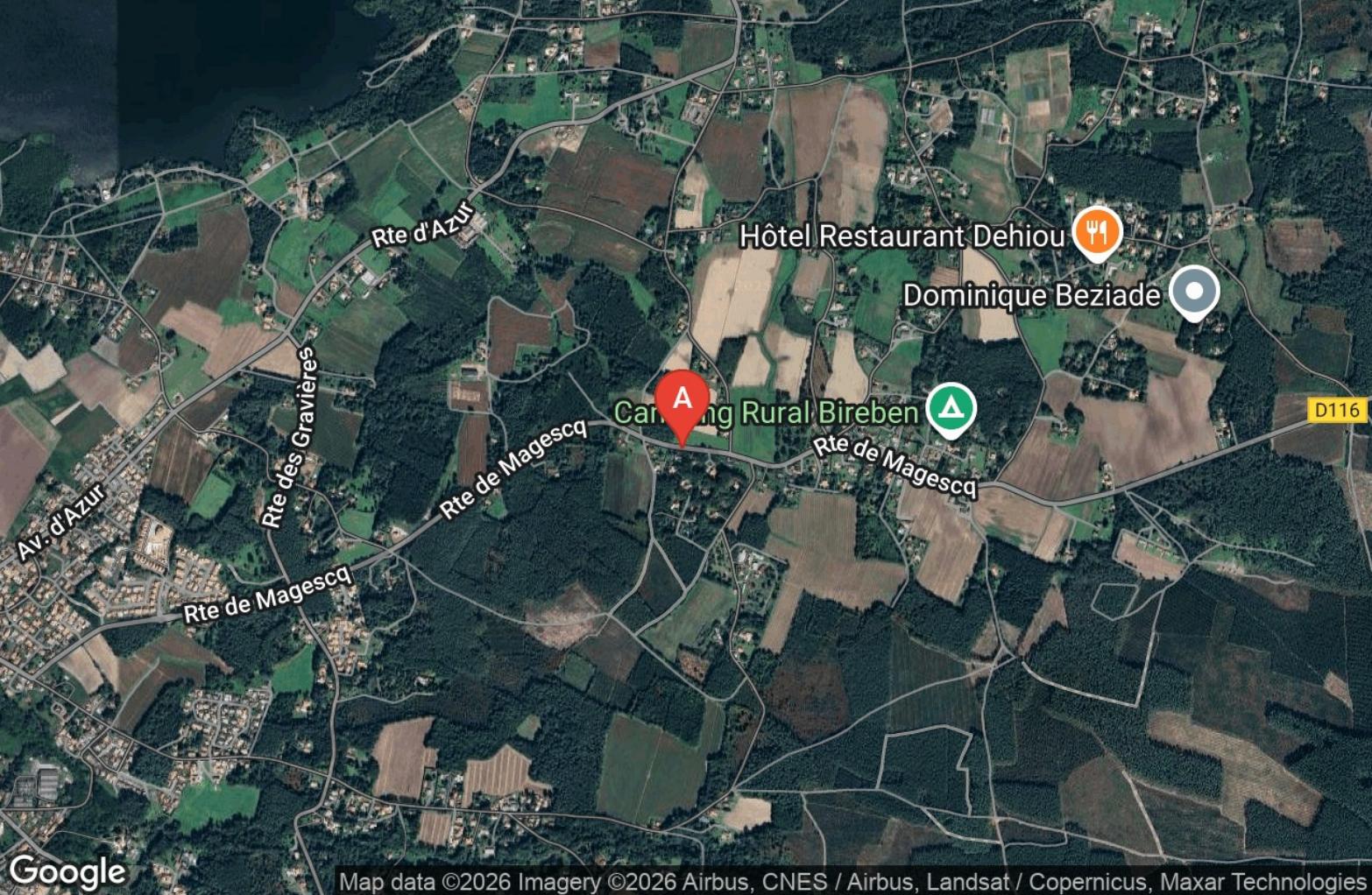
<https://location-girardeaux-soustons.fr>



Lucie Girardeaux

📞 +33 6 63 34 14 89

A Location Girardeaux - Soustons : 2226 Route de Magescq 40140 SOUSTONS





## Location Girardeaux - Soustons



8  
personnes  
(Maxi: 8 pers.)



4  
chambres



170  
m<sup>2</sup>

Maison d'architecte de 170m<sup>2</sup> sur 3000m<sup>2</sup> de jardin entretenu.  
J'y habite à l'année, il y a tout le confort .

Idéal pour des vacances. Piscine chauffée , cuisine d'été avec plancha. Apéro et dîner en famille , entre amis au coucher de soleil face à la piscine, pendant que les enfants jouent dans le jardin avec le chien

Attention, location à la semaine ou quinzaine uniquement . Arrivée le dimanche uniquement .





# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 4 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 4	
J'apporte un grand intérêt à un couchage de bonne qualité : 3 matelas en 160 de bonne qualité et 1 en 140 avec surmatelas		
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 WC communs	WC indépendants
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Plancha Appareil à raclette  Combiné congélation Four Lave vaisselle	Kitchenette Appareil à fondue  Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
	2 frigos congélateurs à disposition et tous les éléments pour cuisiner . J'y vis à l'année donc j'ai tout mis pour cuisiner facilement	
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Canal + Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Poêle à bois	
<i>Bien être</i>	Spa / Jacuzzi	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé Local pour matériel de sport	Abri pour vélo ou VTT Jardin Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet
 <i>Stationnement</i>	Parking
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge
 <i>Extérieurs</i>	Nettoyage / ménage  Cuisine d'été Piscine privative Table de ping pong
	Matériel de sport Piscine chauffée

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Les arrivées ne se font que le dimanche à partir de 16h	
<i>Départ</i>	Location à la semaine ou quinzaine uniquement	
<i>Langue(s) parlée(e)s</i>		
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>		
<i>Moyens de paiement</i>	Espèces	Virement bancaire
<i>Ménage</i>		
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Matelas à langer , réhausseur de chaise, baignoire ... lit parapluie, il y a tout pour bébé	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis.	

## Tarifs (au 08/01/26)

Location Girardeaux - Soustons

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 21/06/2026 au 28/06/2026	285€	285€		
du 28/06/2026 au 05/07/2026	330€	330€		
du 05/07/2026 au 12/07/2026	375€	375€		
du 16/08/2026 au 23/08/2026	460€	460€		
du 23/08/2026 au 30/08/2026	400€	400€		
du 30/08/2026 au 06/09/2026	275€	275€		
du 06/09/2026 au 13/09/2026	265€	265€		

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



## Pizza Marcela

+33 6 72 85 41 11  
10 Place Robert Lassalle

2.7 km

📍 SOUSTONS



1

Nos pizzas sont artisanales à emporter ou déguster sur place. Nous avons une terrasse très agréable sous les platanes à la belle saison et une quinzaine de couverts à l'intérieur. En haute saison il est recommandé de commander ses pizzas par téléphone même si on veut manger sur place, pour réduire votre attente. Un distributeur automatique de NOS pizzas est à votre disposition 7j/7 et 24h/24



## Club de Voile Soustons Marenzin

+33 5 58 41 11 95 +33 6 49 61 11  
73  
Route d'Azur  
<https://www.cvsm.org>

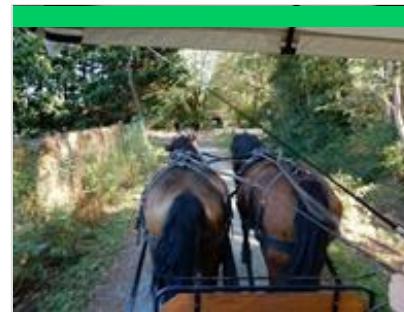
1.3 km

📍 SOUSTONS



1

Situé sur le lac de Soustons, la base nautique de Laurens CVSM est l'endroit idéal pour pratiquer la voile, le paddle ou le canoë. Bordé par une zone Natura 2000, naviguez au cœur d'une zone privilégiée encadré ou en autonomie. Découvrez la faune et la flore en canoë ou en paddle ou faites le plein de sensation à la barre de l'un de nos voiliers. Découvrez la base nautique de Soustons-Laurens, une école de Voile et de WingFoil affiliée à la fédération française de voile et Handi voile depuis 1999. Notre mission combine sport et éducation, vous permettant de naviguer de mars à novembre en toute sécurité sur le plus grand plan d'eau de la région, en pleine nature. Ici, vous pourrez pratiquer la planche à voile, le catamaran de sport, le dériveur, le paddle et le canoë. Notre base est le spot incontournable pour apprendre le WingFoil dans les Landes.



## Ma Calèche

+33 6 61 40 95 13  
<http://www.macaleche.fr>

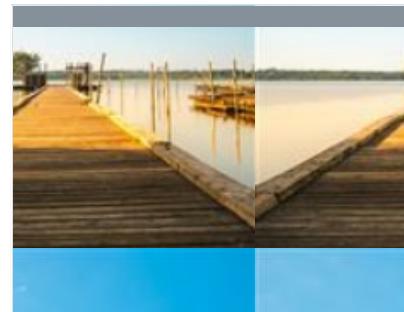
2.6 km

📍 SOUSTONS



2

Nous proposons des promenades en calèche de 1 à 17 personnes, certaines activités sont accessibles aux personnes à mobilité réduite(jusqu'à 2 fauteuils) Plusieurs activités : - Promenade nature : De 1 à 17 personnes avec la possibilité de monter 2 fauteuils, promenade en partie en forêt (Azur-Moliets-Soustons) - Mariage : nos plus belles calèches vous attendent pour que cette journée reste inoubliable. - Evénements : fêtes, anniversaires, comité d'entreprise,... - Nous nous déplaçons dans votre structure(maison de retraite, maison spécialisée,...) pour faire faire une petite balade en calèche à vos résidents.



## Ponton d'Azur

3.2 km

📍 AZUR



1

Le ponton flottant d'Azur vous offre une superbe vue sur le lac de Soustons. Idéal pour un moment d'évasion. Excellent spot photo !



## La pointe des vergnes

3.6 km

📍 SOUSTONS



2

Un parc dédié à la promenade, planté d'aulnes (encore nommés vergnes), de cyprès chauves et de diverses essences d'arbres. L'endroit idéal pour admirer le grand lac de Soustons, se détendre en famille et apprécier le coucher de soleil.

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



Google

Map data ©2026

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

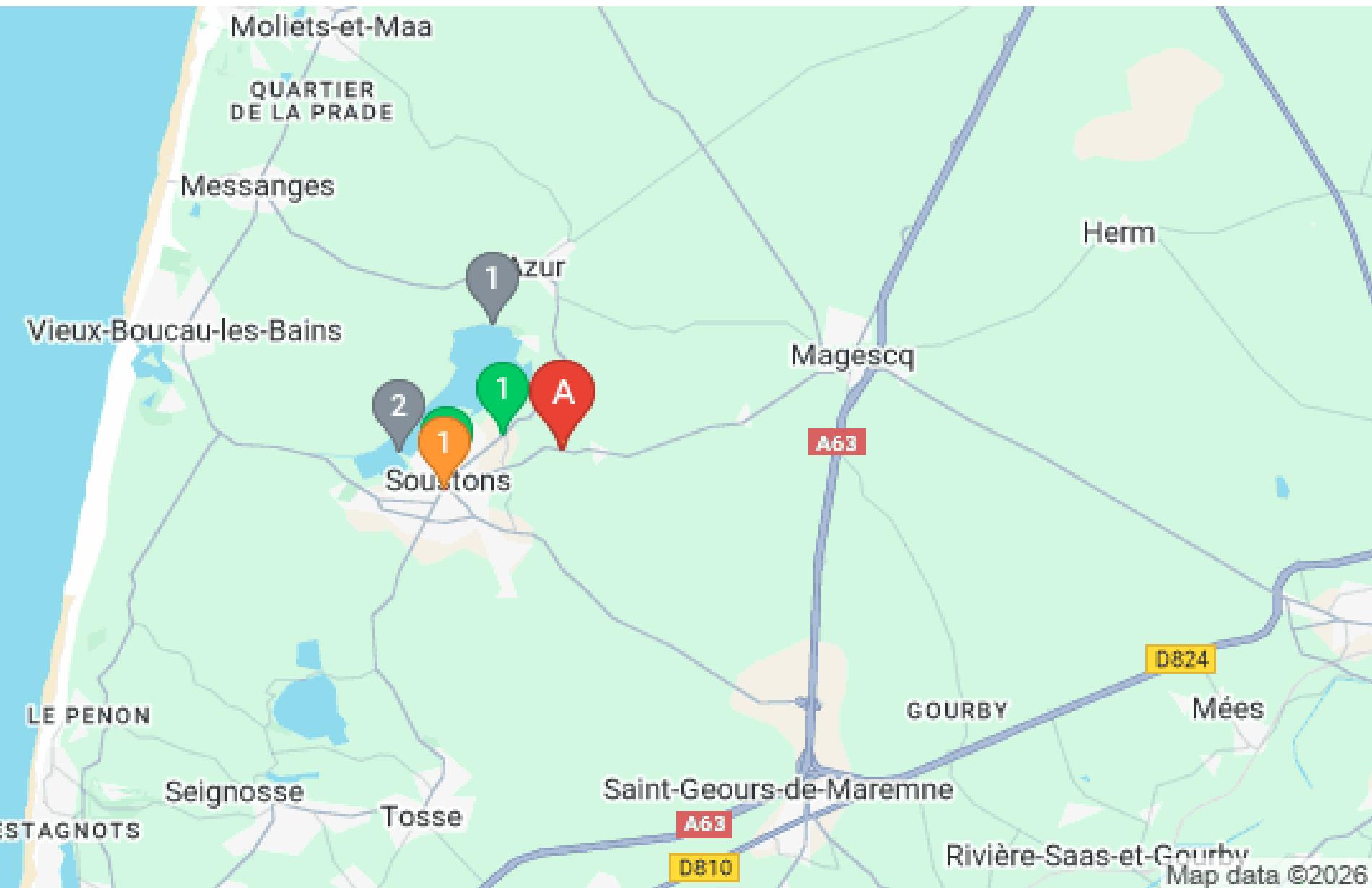
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026